

**Projekt**

z dnia 9 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 10 uchwały Nr XXXV/328/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, oznaczonej numerem geodezyjnym 2889 o powierzchni 0,0991 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

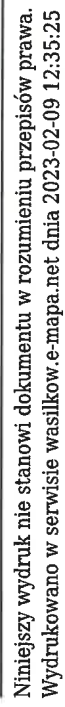
*Heptali.*

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Monika Miłkiewicz  
Radca Prawny



skala 1 : 500



## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie nr ...../2023 z dnia.....w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Środki uzyskane ze zbycia przedmiotowej nieruchomości stanowiąc będą przychód Gminy Wasilków i zasila jej budżet.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.